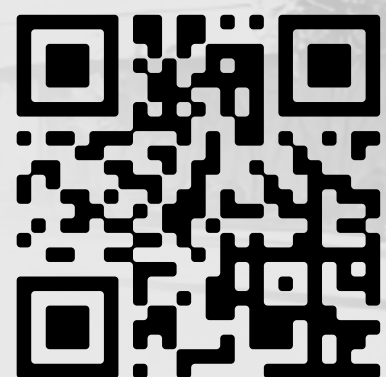


МЕРАКОМ —

ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПРОЕКТИРОВЩИКУ

быстрое включение в проект и проектирование
по вашим правилам



MERAKOM.RU

09.2023



Мы рассматриваем нашу деятельность как один из инструментов реализации инвестиционного замысла, совмещая функциональную архитектуру и эффективные инженерно-конструктивные решения с коммерческой концепцией объекта.

Максима компании «Мераком»



МЕРАКОМ —
Генеральному проектировщику
быстрое включение в проект
и проектирование по вашим правилам

Быстрый старт проектирования, простая интеграция в BIM-модель на любой стадии, масштабируемая команда проекта из штатных специалистов компании, работающих по стандартам вашей организации.

Реализуем требуемые разделы проекта на этапах подготовки проектной и/или рабочей документации в требуемом объеме, сопроводим защиту выполненных разделов в экспертизе.



МЖК «КУУСИНА»
h > 200 м



САМЫЙ БОЛЬШОЙ ТРЦ ЕВРОПЫ
РЕКОНСТРУКЦИЯ БЕЗ ПРЕКРАЩЕНИЯ РАБОТЫ

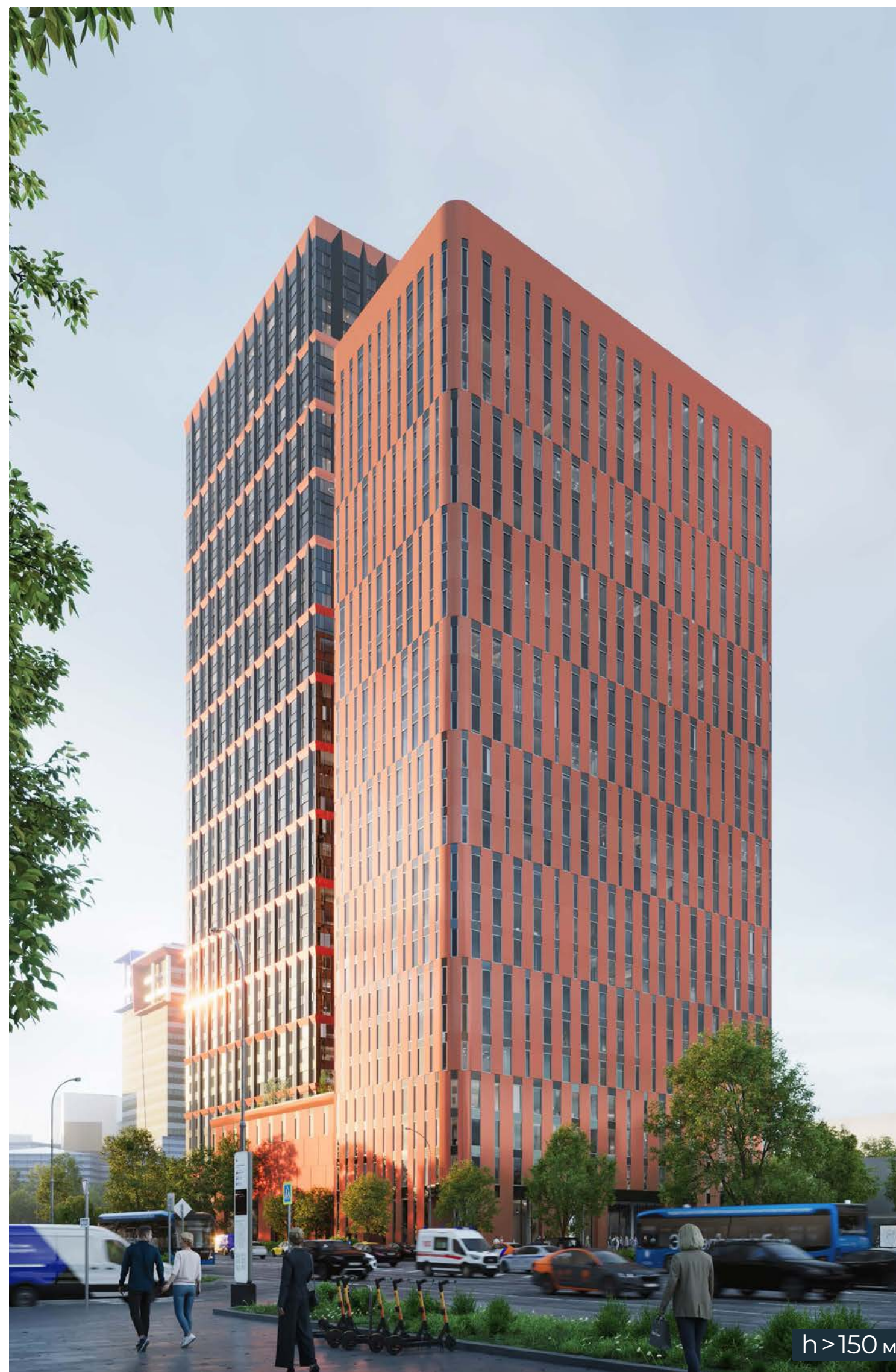
ТРК «ЕВРОПОЛИС»



БИЗНЕС-ПАРК «СКОЛКОВО»



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «МАГИСТРАЛЬНЫЙ»



h > 150 м

ЖК «ЯРЦЕВСКАЯ»

Состав предложения

продуманные проектные решения для объектов любой сложности

Помогаем в реализации АР, КР, ИОС, ОСК, ОВС (в том числе для сложных и уникальных объектов) на любой стадии проектирования. В нашей работе мы применяем как типовые проектные решения, так и разрабатываем индивидуальные, которые, при необходимости, подтверждаем в профильных НИИ, таких как НИИЖБ и НИИОСП. Реализуем проекты нового строительства, реконструкции, модернизации, капитального ремонта и реставрации. На все виды деятельности есть разрешительная документация. Работаем с адаптацией иностранных проектов для реализации в России, а также оптимизируем проекты российских коллег.

≡ **Корректировка альбомов АГР | АГО**

Внесение корректировок в альбомы АГО | АГР, разработанных сторонними организациями, и их пересогласование в Москомархитектуре и региональных ведомствах.

≡ **Архитектурные решения**

Педантичная проработка BIM-модели и выпуск комплектов проектной и рабочей документации в соответствии со вашими стандартами или собственным стандартом компании.

≡ **Конструктивные решения**

Расчеты конструкций зданий и сооружений любой сложности (как типовых, так и уникальных), в том числе расположенных в стесненной городской застройке, вблизи от проходящих веток метрополитена или в сложных геологических и гидрогеологических условиях.

≡ **Инженерное оборудование и сети**

Инженерные оборудование и сети в полном объеме с увязкой смежных дисциплин, в том числе для функционально насыщенных коммерческих и промышленных объектов, а также для больших строительных объемов.

≡ **Ограждающие конструкции котлованов**

Ограждающие конструкции глубоких котлованов, в том числе для объектов, возводимых в сложных геологических и гидрогеологических условиях, а также в контексте плотной городской застройки.

≡ **Обследование конструкций**

Обследование технического состояния строительных конструкций зданий, сооружений и их частей, категорирование, формирование рекомендаций по устранению дефектов, формирование технических отчетов, тома «ОСК» и их согласование в экспертном органе.

≡ **Геотехника и влияние строительства**

Полный комплекс инженеринговых услуг в области геотехники и влияния строительства на окружающую застройку, включая обследования и мониторинг окружающей застройки.



170
СОТРУДНИКОВ

4
ОФИСА В РОССИИ

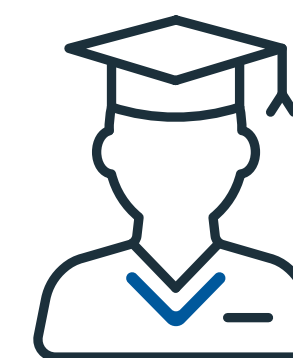
11
ЛЕТ ОПЫТА
[с 2012 года]

КАПР
ПОЛНЫЙ ЦИКЛ

июнь'23



© ISO 9001:2015 © ISO 14001:2015



ШТАТНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ

основные проектные дисциплины разрабатываются штатными сотрудниками

33 **АР**
АРХИТЕКТОРА архитектурные решения

33 **КР**
КОНСТРУКТОРА конструктивные решения

65 **ИОС**
ИНЖЕНЕРОВ инженерное оборудование и сети

ЭОМ: 11 инженеров

ССиАК: 13 инженеров

ОВиК: 25 инженеров

ВК: 16 инженеров

8 **ГЕОТЕХНИКА**
ИНЖЕНЕРОВ и оценка влияния строительства

2 **ОСК**
ИНЖЕНЕРА обследование строительных конструкций

6 **ВМ-ИТ**
ИНЖЕНЕРОВ Building Information Modeling

Компания «Мераком»

Проектируем с 2012 года. За это время выполнено множество проектов, по которым построены, реконструированы и отреставрированы здания в столице и других городах России



ЖК «СЕВЕРНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»



ДЕЛЮКС-РЕЗИДЕНЦИЯ «САВВИНСКАЯ 27»

Обоснование выбора обеспечим ваш проект профессиональной командой

Быстрый старт проектирования, простая интеграция в BIM-модель на любой стадии, масштабируемая команда проекта из штатных специалистов компании, работающих по стандартам вашей организации. Отлаженный годами бизнес-процесс позволяет нам гарантировать своевременное выполнение проекта или его частей и избегать таких «форс-мажорных» ситуаций как внезапная нехватка проектировщиков или принятие заведомо ошибочных проектных решений.

- **Адекватный перечень исходных данных**
Минимально необходимый перечень исходных данных для быстрого старта проектирования..
- **Быстрый старт работ**
Быстрый анализ уже принятых проектных решений и оперативное включение в проект..
- **BIM-проектирование**
Проектирование в Revit и совместная работа в облачных решениях Autodesk BIM360 и Revit Server.
- **Проектирование по вашим стандартам**
Проектирование по правилам и стандартам организации-заказчика в части оформления и состава проектной документации.
- **Работа по vendor-list**
Работаем по vendor-list или предлагаем свои решения.
- **Контроль проекта**
Простой доступ к модели, размещенной на удобной для вас облачной платформе (Pilot BIM, Bimit, Tangl и др.), и ее параметрам.
- **Получение согласований**
Масштабируемая команда проекта из штатных сотрудников компании, присутствие на рынке проектирования с 2012 года.
- **Участие в совещаниях**
Участие в совещаниях с заказчиком, в том числе от имени генерального проектировщика.
- **Гарантии**
Масштабируемая команда проекта из штатных сотрудников компании, присутствие на рынке проектирования с 2012 года..

Мы обладаем полным пакетом разрешительной документации (сертификаты, членство в профильных СРО, членство в НОПРИЗ и НОСТРОЙ, аттестация в РОСТЕХНАДЗОР), а также используем лицензированное программное обеспечение. При необходимости реализуем все функции генерального проектировщика де-факто.



БЦ «ДВА КАПИТАНА»

Партнёрство

мы заинтересованы в долгосрочных деловых отношениях

Для нас работа с постоянными клиентами — залог стабильности нашего бизнеса в любой экономической ситуации, какой бы непростой она не была.

Мы ценим наших партнеров за комфортную совместную работу и прилагаем все усилия, чтобы каждый наш совместный проект увеличивал благосостояние всех его участников.

Главная наша ценность как проектной компании — предсказуемость результата нашей работы. Именно поэтому мы:

“ Ручаемся за качество выпускаемой документации!

НАШИ ПАРТНЁРЫ

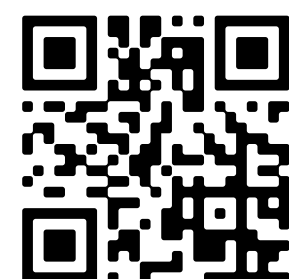


PG-ДЕВЕЛОПМЕНТ





Благодарим за внимание!



Центральный офис: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 47

☎ 8 (800) 511-44-68

✉ info@merakom.ru

MERAKOM.RU

Коммерческий директор: Андрей Зиновьев

☎ 8 (926) 153-5464

✉ andrey@merakom.ru

Дополнительная информация

🌐 Подробнее о компании на сайте
<https://merakom.ru/about/>

🌐 Проекты компании на сайте
<https://merakom.ru/projects/>

📄 Скачать презентацию
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_book_fullhd_actual.pdf

📄 Скачать этот документ для печати на А4
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_offer_to_gd_print_a4_actual.pdf

📄 Скачать референс-лист
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_references_a4_actual.pdf

📄 Скачать портфолио
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_portfolio_a4_actual.pdf