

2012–2024 гг. ООО «Мераком»: краткий референс-лист

За время своего существования компания реализовала более 300 проектов, здесь представлены некоторые из них.



Архитектурно-строительное проектирование полного цикла
109316, г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 47, БЦ «Куб»,
+7 (495) 137-77-86, info@merakom.ru

ИНН 7721752264 | ОГРН 1127746164150 | КПП 772201001 | ОКПО 09109767

Р/С 40702810101880000329, филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
К/С 30101810145250000411 | БИК 044525411

MERAKOM.RU

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2013	Автоцентр с открытой парковкой	первый объект компании	новое строительство	генеральный проектировщик	паркинг	г. Москва, пос. Рязановское, пос. Знамя Октября	ПП, П и Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь здания: 26 500 м ²
2013	ТРК «Хорошо!»	реконструкция торгово-развлекательного комплекса на Хорошёвке	реконструкция	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, Хорошёвское шоссе, д. 27	П и Р	КР	Общая площадь здания: 114 130 м ²
2013	Гараж-стоянка	5-ярусный гараж	новое строительство	генеральный проектировщик	паркинг	г. Москва, Проспект 60-летия Октября, вл.15–17	ПП, П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 0,1636 га Площадь застройки: 0,1047 га Общая площадь здания: 5706,3 м ² Строительный объем: 15 662 м ³
2013	ЖК «Шепчинки»	жилой дом № 15 (корп. 1 и 3) в новом жилом комплексе «Шепчинки»	новое строительство	проектировщик	жилые	Московская обл., г. Подольск, ул. Пионерская, д. 15	П и Р	КР	Общая площадь здания: 23 223 м ²
2013	ЖК «Бекасово»	индивидуальный многоквартирный жилой дом (корп 1, 2 и 3)	новое строительство	проектировщик	жилые	Московская обл., Наро-Фоминский р-н, пос. дома отдыха «Бекасово»	П и Р	КР	Общая площадь зданий: 14 925 м ²
2013	Типовой 3-этажный дом	проект для типовой застройки	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, пос. Марьино, Светлый бульвар, д. 15	Р	АР, КР	Общая площадь зданий: 44 925 м ²
2013	Кинотеатр «Киномакс»	встроенный кинотеатр «Киномакс» в многофункциональном деловом комплексе малого предпринимательства с выставочно-ярмарочным центром и территориальным центром развития предпринимательства	реконструкция	проектировщик	общественные	г. Москва, Рязанский пр-т, вл. 20	Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь помещений: 3700 м ²
2013	ЖК «Новые Островцы»	наземная многоэтажная стоянка на 1084 м/м	новое строительство	проектировщик	паркинг	Московская обл., Раменский р-н, с.п. Островецкое, д. Островцы	Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь: 28 600 м ²
2014	Кинотеатр «Киномакс»	размещение многозального кинотеатра в существующем здании	реконструкция	проектировщик	общественные	г. Самара, Аэродромная ул., 47А, ТРЦ «Аврора Молл»	Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь помещений: 3700 м ²
2014	Многоэтажная автостоянка открытого типа	капитальный ремонт здания парковки	капитальный ремонт	проектировщик	паркинг	г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д. 35, стр. 6	Р	КР	—
2014	Квартал «Центр-2»	многоквартирный жилой дом переменной этажности (15/17/19) со встроенными нежилыми помещениями	новое строительство	проектировщик	жилые	Московская обл., г. Железнодорожный, м-н «Центр-2», корп. 212	П и Р	АР, КР	—
2014	Бизнес-центр «Два Капитана»	завершение строительства административного здания делового центра с подземными и надземными парковками	новое строительство	проектировщик	административные	Московская обл., Мякининская пойма, стр. 4	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь: 130 000 м ² Высота: 107,6 м Этажность: 27 эт.
2014	Комплекс апартаментов «Art Residence»	капитальный ремонт жилого комплекса premium-класса «Art Residence»	капитальный ремонт	проектировщик	жилые	г. Москва, 3-я ул. Ямского Поля, д. 9	Р	КР, ИОС	Строительный объем: 147 176 м ³ Этажность: 5- и 6-этажные корпуса Габариты: 150×100 м Высота максимальная: 28 м Площадь: 32 390 м ²

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2014	ЦОД, Центробанк	—	—	проектировщик	административные	—	Р	АР, КР, ИОС	—
2014	Квартал «Центр-2»	подземный паркинг для постоянного хранения автотранспорта на 440 м/м	новое строительство	проектировщик	паркинг	Московская обл., г. Железнодорожный, м-н «Центр-2», кв. 2А	Р	КР	Площадь застройки: 10 602,1 м ² Общая площадь здания: 11127,9 м ² Строительный объем: 50 485,9 м ³
2014	Транспортно-пересадочный узел	реконструкция ТПУ в Грозном	реконструкция	проектировщик	инженерные	г. Грозный, ул. Табачная	П	КР	—
2014	ЖК «Баный»	новый жилой комплекс в Ступино, МО	новое строительство	проектировщик	жилые	Московская обл., г. Ступино	П	КР	—
2014	Шлюзы	концепция нового облика голов шлюза на Волго-Балтийском канале	новое строительство	архбюро	инженерные	Вологодская обл., г. Вытегра, Волго-Балтийский канал	К	—	—
2014	Вокзал	холл нового железнодорожного вокзала	новое строительство	проектировщик	общественные	г. Гудермес	П	КР	—
2014	БЦ «Калибр»	реконструкция административного здания ОАО «Калибр» с ФОК и подземной автостоянкой	реконструкция	проектировщик	общественные	г. Москва, ул. Годовикова, вл. 9, стр. 17	Р	КР	Площадь участка: 1,03 га, Площадь застройки: 3580 м ² Строительный объем: 150 200 м ³
2014	Завод «Архбум»	реконструкция завода по производству упаковочных материалов	реконструкция	проектировщик	промышленные	Калужская обл., Боровский р-н, д. Добрино	П и Р	КР	—
2014	Кузьминский гидроузел	разработка и реализация комплексного проекта реконструкции объектов инфраструктуры канала имени Москвы, 2 этап, реконструкция гидроузла в г. Кузьминск	реконструкция	проектировщик	инженерные	Рязанская обл., Рыбновский р-н, с.п. Кузьминское	Р	АР, КР, ИОС	—
2014	Магазин METRO Cash&Carry	новый центр мелкооптовой торговли «МЕТРО КЭШ ЭНД КЕРРИ»	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр. 1	Р	АР, КР	—
2014	Нанотехнологический центр «Технопарк»	опытное производство катализатора синтеза жидких углеводородов	новое строительство	проектировщик	промышленные	г. Москва, г. Троицк, Промышленная ул., д. 2Б	Р	АР, КР, ИОС	—
2015	ЖК «Ривер Парк»	комплекс жилых и общественных зданий, 2-я очередь строительства	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Нагатинский затон	П и Р	КР	—
2015	Шлюз в Никарагуа	концепция шлюза на Никарагуанском канале	новое строительство	архбюро	инженерные	р. Никарагуа	К	—	—
2015	ЦДИИ «Экспострой на Нахимовском»	торгово-выставочный комплекс с парковкой на территории ЦДИИ «Экспострой на Нахимовском»	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, Нахимовский пр-т, д. 24	П	КР	—
2015	Парк «Звезда»	архитектурная концепция патриотического парка «Звезда» в устье канала Волго-Дон 2	новое строительство	архбюро	благоустройство	Волгоградская обл., д. Пичуга	К	—	Габариты «звезды»: 8×5 км Общая площадь: 3500 га
2015	Типовой мост-арка	разработка альбома узловых соединений пролета моста с фундаментом и профнастилом	новое строительство	проектировщик	инженерные	Ульяновская обл., Карсунский р-н, пос. Языково, р. Соловей	Р	КР	—
2015	Торговый дом «Плюс»	общественное здание одноэтажное	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Добровольского, д. 40	Р	КР	габариты в плане 227×74 м
2015	Мосводоканал	реконструкция завода по производству гипохлорита натрия (увеличение мощности производства соляной кислоты и выпуск противогололедного реагента ХКМбс)	реконструкция	проектировщик	промышленные	г. Москва, 2-я Вольская улица, д. 38	П и Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь: 5,8322 га Площадь вновь возводимых зданий и сооружений: 1530 м ² Площадь застройки: 14 998,5 м ² Общее количество рабочих: 78 чел.
2015	ТК «Леруа Мерлен»	новое здание торгового центра «Леруа Мерлен»	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	Московская обл., г. Люберцы, 22 км Новорязанского ш.	Р	КР	—
2015	Пермский шлюз	разработка и реализация комплексного проекта реконструкции гидротехнических сооружений Камского бассейна, II этап: реконструкция Пермского шлюза	реконструкция	проектировщик	инженерные	Пермский край, в 912,5 км от устья реки Камы	Р	ИОС	—

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2015	Мосводоканал	резеруарный парк, участок Люберецких очистных сооружений (ЛОС)	новое строительство	проектировщик	промышленные	г. Москва, ул. 2-я Вольская, вл. 30	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка общая: 71,2924 га в том числе под строительство: 6,05 га
2015	Санаторий «Черноморье» ФСБ РФ	капитальный ремонт спального корпуса ФГКУ	капитальный ремонт	проектировщик	гостиницы и апартаменты	Крым, ПГТ Ливадия, Виноградная ул., д. 12	П и Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь: 5990,4 м ² Этажность: 5 этажей Номерной фонд: 43 номера
2015	ЖК «Опалиха-Village»	корректировка рабочей документации и оптимизация проектных решений для корпусов № 4, 5, 6 и 7	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Красногорск, м-н «Опалиха»	П и Р	АР, КР	Этажность: 4–6 этажей Общая площадь: 34172 м ² Площадь участка: 1,685 га Строительный объем: 125 482 м ³
2016	МФЦ «Преображенский»	новый многофункциональный центр	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, 1-я ул. Бухвостова, вл. 12/11	П	КР	габариты в плане 230×180 м Этажность: 4 этажа Высота: 43,23 м
2016	ТРЦ «Гагаринский»	проектирование культурно-досугового центра с кинотеатром и реконструкция ТРЦ «Гагаринский»	новое строительство реконструкция	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, ул. Орджоникидзе, вл. 11, стр. 35	П	КР	Площадь участка: 9660+34 м ² Этажность: 7+2 этажа Общая площадь: 36 490 м ² Верхняя отметка здания: 41,85 м
2016	Северный вариант трассы ВДСК-2	архитектурное решение Северного варианта трассы для второй нитки Волго-Донского судоходного канала	новое строительство	архбюро	инженерные	Волго-дон 2	К	—	—
2016	ТЦ «Март»	новый торговый центр «Март»	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, ул. Большая Семёновская, вл. 17А	Р	КР	—
2016	ТК «Леруа Мерлен»	новое здание торгового центра «Леруа Мерлен»	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	Московская обл., г. Пушкино, Красноармейское ш., стр. 103	Р	КР	—
2016	Административно-производственный комплекс	административно-производственный комплекс филиала компании «Халлибуртон Интернэшнл ГмБХ»	новое строительство	проектировщик	промышленные	г. Новый Уренгой, Северная промзона	Р	КР, ТД	—
2016	ТРЦ «Аквадель»	новый торгово-развлекательный комплекс в Пушкино по BREEAM-стандартам	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	Московская обл., Пушкинский р-н, г. Пушкино	П	КР	Количество зданий: 4 Этажность: 1–3 Общая площадь: 171 800 м ²
2016	Кинотеатры Москвы	реконструкция кинотеатров «Баку», «Комсомолец», «Рассвет», «Нева», «Рига» и «Таллин»	реконструкция	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва	П	КР	—
2016	ЖК «Родной город. Воронцовский парк»	новый жилой комплекс бизнес-класса	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Профсоюзная ул., д. 66	П и Р	ИОС	Высота: 72,03 м Этажность: 23–24 этажа Жилая площадь: 51 752 м ² Общая площадь: 82 840 м ² Строительный объем: 351 097 м ³
2016	ТРЦ «Сердце Митино»	многофункциональный торгово-развлекательный центр	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, ул. Дубравная, вл. 51	П и Р	АР, КР	Общая площадь: 118 500 м ² Строительный объем: 624 195,75 м ³
2016	Завод Grand Line	завод по производству проволоки и изделий из нее, ПО «Металлист»	новое строительство	проектировщик	промышленные	Калужская обл., Боровский р-н, д. Добрино	П и Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь: 10,60 га Площадь вновь возводимых объектов: 28 342,45 м ²
2016	Кинотеатр «Синема Парк»	многозальный кинотеатр «СИНЕМА ПАРК» в составе ТРЦ «Аквадель»	новое строительство	проектировщик	общественные	г. Волгоград, Советский р-н, Университетский пр-т, д. 107	П и Р	АР, КР	Общая площадь 2-х ярусов: 5578 м ²
2016	Багаевский гидроузел	рыбопропускной шлюз и диспетчерская башня	новое строительство	архбюро	инженерные	Тульская обл., вблизи г. Новомосковск, р. Нижний Дон	К	—	—

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2016	Приют «Покров»	реконструкция с расширением комплексного здания воскресной школы	реконструкция	проектировщик	общественные	г. Москва, Десеновское пос., д. Яковлево	П	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 0,25 га Строительный объем: 11561,30 м ² Общая площадь: 1508,81 м ² Этажность: 3 этажа Площадь застройки: 831,20 м ²
2017	ЖК «Парк Легенд»	жилой комплекс с подземной автостоянкой и сопутствующими инфраструктурными объектами	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23	К	КР	—
2017	МФК «Спутник»	многофункциональный комплекс «Спутник» (1 очередь 2 этап и 3 очередь 1 этап)	новое строительство	проектировщик	жилые	Московская обл., Одинцовский р-н, д. Раздоры	П и Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь: 1,2346 га Этажность: макс. 35 эт. Высота: 109 м
2017	ТК «Леруа Мерлен»	конструктивные решения для нового магазина Leroy Merlin	новое строительство	проектировщик	торгово-развлекательные	Московская обл., Одинцовский р-н, р.п. Заречье	П и Р	КР	Общая площадь: 55 800 м ² Этажность: 5 этажей Площадь участка: 3,9607 га
2017	Головной офис Россельхозбанка	помещения в наземной и подземной части корпуса «IQ Квартал»	новое строительство	проектировщик	административные	г. Москва, ММДЦ «Москва-Сити»	Р	АР, КР, ИОС	Этажность: 33+7 этажей Площадь переходов: 1891,67 м ² Общая площадь: 55 417,18 м ²
2017	ТК «Ашан»	реконструкция ТК «Ашан» в Марфино	капитальный ремонт	проектировщик	торгово-развлекательные	Московская обл., Одинцовский р-н, д. Марфино	П	АР, КР, ИОС	размеры в плане: 240,5×148,0 м общая площадь: 28 412,9 м ²
2017	Smart KinderGarten	инновационный детский сад с развивающим центром	новое строительство	проектировщик	общественные	—	П	АР, КР, ИОС	Площадь застройки: 998,00 м ² Общая площадь здания: 2318,00 м ² Площадь участка: 0,5 га
2017	ЖК «Символ»	новый жилой комплекс «Символ»	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Золоторожский Вал, квартал «Достоинство»	П и Р	КР	Общая площадь: 44 278,5 м ² Этажность: 13
2017	Клубный Дом «Рублево»	строительство гостинично-делового комплекса в Якинине	новое строительство	генеральный проектировщик и техзаказчик	гостиницы и апартаменты	г. Москва, 5-я Якининская ул., д. 20	Э, П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 0,5509 га Габаритные размеры здания: 71,9×68,5 м Общая площадь здания: 28 280,5 м ² Подземный паркинг: 250 м/м Этажность: 13 эт. Количество апартаментов: 164 шт.
2017	Ситуационно-аналитический центр	новое строительство САЦ в г. Волгоград	новое строительство	проектировщик	общественные	г. Волгоград, пр-т им. Ленина, д. 63Г	П и Р	КР	Предельная высота: 21 м Площадь участка: 0,9102 га Общая площадь здания: 12 940 м ² Площадь застройки: 2625 м ² Этажность: 5 эт.
2017	Производственно-логистический центр «Marr Russia»	строительство нового складского центра в Одинцово	новое строительство	генеральный проектировщик	промышленные	Московская обл., г. Одинцово, ул. Восточная, д. 25	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 41187,0 м ² Площадь застройки: 19 294,03 м ² Площадь комплекса: 18 485,55 м ² Площадь прочих зданий: 808,48 м ² Объем одновременного хранения: 32 724 т
2017	Канализационный коллектор	реконструкция канализационного коллектора 2Ф-1200 мм при КНС-1 Павшино до врезки в Московскую систему канализации	реконструкция	проектировщик	инженерные	Московская обл., г. Красногорск	П и Р	КР	—
2017	ЖК «ЗИЛАРТ»	жилая застройка с сопутствующими инфраструктурными объектами	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Автозаводская ул., вл. 23	П и Р	КР	—

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2018	Храм Дмитрия Донского	православный храмовый комплекс Святого Благоверного Великого князя Дмитрия Донского	новое строительство	проектировщик	храмовое зодчество	г. Москва, б-р Дмитрия Донского	П	АР, КР, ИОС	Этажность: 1–4 эт. Площадь участка: 2,435 га Общая площадь здания: 21 936,10 м ² Высота: 67 м Площадь застройки: 8634,86 м ² Строительный объем: 148 872,47 м ³ Количество прихожан: 1000 чел.
2018	Промышленный центр «Норебо»	реконструкция производственно-распределительного центра	реконструкция	проектировщик	промышленные	г. Клин, Московская ул., д. 28Б	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь застройки: 402,5+ 402,5 м ² Строительный объем: 12 105,1+ 4026,15 м ³
2018	ТРК «Европолис»	реконструкция торгово-развлекательного центра «Золотой Вавилон»	реконструкция	генеральный проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, пр-т Мира, д. 211	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 18,57 га Площадь застройки: 102 782 м ² Общая площадь: 242 593,5 м ² Строительный объем: 3 391 806 м ³ Этажность: 3–4 этажа Единовременных посетителей: 38 000 чел. Общая численность персонала: 1320 чел. Вместимость парковки: 5297 а/м
2018	Завод «Архбум»	завод по производству упаковочных материалов, административный корпус	новое строительство	проектировщик	административные	Московская обл., Истринский р-н, д. Лешково	П и Р	АР, КР	Полезная площадь: 2534,5 м ² Максимальное количество сотрудников: 115 чел.
2018	Многофункциональный ветеринарный центр	новый ветеринарный центр в Сколково	новое строительство	проектировщик	общественные	Московская обл., Одинцовский р-н, р.п. Заречье	П и Р	КР	Общая площадь: 1989 м ²
2018	Плоскостной паркинг	строительство плоскостного паркинга в районе КПП-8 АО «Международный аэропорт Шереметьево»	новое строительство	проектировщик	паркинг	Московская обл., г. Химки, аэропорт Шереметьево	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь: 14 504 м ²
2018	Сервисный центр Ingenco Group	размещение сервисного центра в производственном здании со встроенными административными частями	модернизация	проектировщик	промышленные	Московская обл., Ленинский р-н, пос. Мосрентген	П и Р	АР, КР, ИОС	—
2018	Hampton by Hilton	строительство гостиничного комплекса международного аэропорта Рошино	новое строительство	проектировщик	гостиницы и апартаменты	г. Тюмень, аэропорт «Рошино» им. Д. И. Менделеева	П	КР	Общая площадь: 5200 м ²
2018	Реновация на Гарибальди	новый жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по программе реновации	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, ул. Гарибальди, вл. 18	П и Р	КР, ИОС	Строительный объем: 40 839,5 м ³ Площадь участка по ГПЗУ: 0,3473 га Площадь застройки: 678,5 м ² Количество квартир: 127 кв. Этажность: 19+1 этаж
2018	ЖК «Гринада»	офис продаж	новое строительство	проектировщик	административные	г. Москва, ул. Феодосийская, вл. 1/9	П	АР, КР, ИОС	—
2018	Дворы на Басманной	благоустройство дворовой территории	реконструкция	проектировщик	благоустройство	г. Москва, р-н Басманный	Р	АР, КР, ИОС	—
2018	Дом Охотника	корректировка рабочей документации для строительства встроенной котельной	новое строительство	проектировщик	инженерные	Тамбовская обл., Сосновский р-н, п. Пески	Р	ИОС	—
2018	Дом-офис	частный загородный дом с офисной зоной	новое строительство	проектировщик	жилые	Ленинградская обл., г. Зеленогорск	Р	АР, КР, ИОС	—

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2018	ТРЦ «Пятая Авеню»	реконструкция и модернизация торгово-развлекательного центра	реконструкция	проектировщик	торгово-развлекательные	г. Москва, ул. Маршала Бирюзова, д. 32	П	АР, КР, ИОС	Общая площадь: 46 108 м ² Общий объем здания: 159 650 м ³ Площадь участка: 1,14 га Этажность: 5 эт.
2018	Ледовый Дворец спорта «Сибирь»	реконструкция и капитальный ремонт ледового дворца спорта в Новосибирске	капитальный ремонт	проектировщик	спортивные	г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 23	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 2,44 га Площадь здания: 21 959,32 м ² Общий объем здания: 69 710 м ³ Возводимый объем: 39 873 м ³ Демонтируемый объем: 32 470 м ³ Этажность: 4 эт.
2018	Храм свт. Николая Чудотворца	реставрация храма в Новом Ваганькове на Трёх горах	реставрация	проектировщик	храмовое зодчество	г. Москва, Нововаганьковский пер., д. 9, стр. 1	П	КР	—
2019	Благоустройство на Федеративном	благоустройство территорий ВАО г. Москвы и расположенных на них объектов в едином облике проекта благоустройства территории по Федеративному проспекту	реконструкция	проектировщик	благоустройство	г. Москва, Федеративный пр-т	Р	АР, КР, ИОС	—
2019	Храм Святой Нины	концепция храма Святой Равноапостольной Нины в Черёмушках	новое строительство	проектировщик	храмовое зодчество	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 21/23	П	АР, КР, ИОС	Площадь застройки: 1576,80 м ² Общая площадь: 2907,85 м ² Полезная площадь: 2723,00 м ² Строительный объем: 17 250 м ³
2019	Дворы на Якиманке	проект комплексного благоустройства дворовых территорий	реконструкция	проектировщик	благоустройство	г. Москва, р-н Якиманка	Р	АР, КР, ИОС	Площадь территории благоустройства: 0,45, 0,29, 0,19 и 0,3 га
2019	Храм Святителя Николая	проект временного храма в честь святителя Николая	новое строительство	проектировщик	храмовое зодчество	г. Москва, ш. Энтузиастов, вл. 57–59	Р	АР, КР	—
2019	Бизнес-парк «Сколково»	первая очередь многофункционального административно-торгового комплекса «Бизнес-парк „Сколково“»	новое строительство	проектировщик	общественные	Московская обл., Заречье, ул. Весенняя, вл. 2	П и Р	КР	—
2019	Мемориальный парк героям ВОВ	—	реконструкция	архбюро	благоустройство	Курская обл., Поныровский р-н, с. Ольховатка	К	—	Общая площадь: 15 000 м ²
2019	Храм Царственных страстотерпцев	православный храмовый комплекс Святых Царственных Страстотерпцев в Ясенево	новое строительство	проектировщик	храмовое зодчество	г. Москва, р-н Ясенево	П и Р	АР, КР, ИОС	Этажность церковного дома: 3 эт. Площадь участка: 0,904 га Верхняя отметка храма: 40 м Расчетное число прихожан: 1000 чел. Общая площадь застройки: 1567,0 м ² Общая площадь храма: 2663,3 м ²
2019	Храм св. Софии	православный храмовый комплекс Софии Премудрости Божией	новое строительство	генеральный подрядчик	храмовое зодчество	Ярославская обл., с. Годеново	П и Р	АР, КР, ИОС	Высота: 38,65 м Площадь застройки: 2315 м ² Строительный объем: 54644 м ³ Габаритные размеры: 67×41 м Этажность: 2 эт. Общая площадь: 5285,56 м ² Количество прихожан: 2500 чел.
2019	DagCity	градостроительная концепция для набережной г. Каспийск	реконструкция	архбюро	благоустройство	г. Каспийск	К	—	—
2019	Благоустройство на Донской	Разработка проектной документации раздела СПОЗУ	реконструкция	проектировщик	благоустройство	г. Москва, р-н Якиманка, Донская ул., д. 8	П	СПОЗУ	—

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2019	ЖК «Level Причальный»	строительство нового жилого комплекса бизнес-класса и офиса продаж в Шелепихе	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, р-н Хорошево-Мнёвники	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 2,5631 га Площадь застройки: 14 399,00 м ² Количество корпусов: 4 Строительный объем: 753 677,0 м ³ Площадь жилого здания: 171 079,0 м ² Общая площадь квартир: 107 877,0 м ² Площадь общих помещений: 13 469,0 м ² Верхняя отметка кровли: 109,470 м
2019	Дорога в лавру	Проект соиздательного туризма «ЖИВАЯ СРЕДА»	новое строительство	—	благоустройство	Московская обл., г. Пушкино – с. Мураново	—	—	Протяженность маршрута: 15 км
2019	Гостиничный комплекс «Магистральный»	строительство офисно-гостиничного комплекс «Магистральный»	новое строительство	проектировщик	гостиницы и апартаменты	г. Москва, 4-я Магистральная ул., вл. 4, стр. 11 и вл. 4/1	П и Р	АР, КР	—
2019	Бизнес-центр «Масловка»	капитальный ремонт офисного здания на Масловке	реконструкция	архбюро	административные	г. Москва, Верхняя Масловка, д. 17	Э, Р	АР, КР	Этажность: 4+ мансарда Площадь: 3925 м ² Полезная площадь: 3085 м ²
2019	Инновационная школа	разработка концепции школы для нового жилого квартала на прибрежной территории Каспийска	новое строительство	архбюро	общественные	г. Каспийск, г. Дербент	К	—	—
2019	Парк ВМФ РФ «Патриот»	разработка концепции парка для прибрежной территории Каспийска	реконструкция	архбюро	благоустройство	г. Каспийск, г. Дербент	К	—	Площадь участка: 15 га
2019	Теннисный центр «Спартак»	многофункциональный спортивно-оздоровительный кластер в Сокольниках	новое строительство	генеральный проектировщик	спортивные	г. Москва, Майский просек, вл. 7	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 5,3 га Общая площадь павильонов: 13 837 м ² Площадь застройки: 15 360 м ² Общая площадь: 16 715 м ² Строительный объем: 163 028 м ³ Этажность: 1–2 эт. Общая протяженность наружных сетей: 2420 м
2020	Храм Святой Великомученицы Ирины	храм в честь Святой Великомученицы Ирины, домовый храм Богоявленского собора в Елохове	новое строительство	проектировщик	храмовое зодчество	г. Пушкино	Р	АР, КР	—
2020	Храм Сретения Господня	Храмовый комплекс Русской православной церкви	новое строительство	проектировщик	храмовое зодчество	г. Москва, Булатниковская ул.	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь земельного участка: 0,64 га Площадь застройки: 857,46 м ² Общая площадь здания: 1464,18 м ² Строительный объем: 8297,481 м ³ Полезная площадь: 1397,0 м ² Этажность: 1–3 эт.
2020	Производственно-логистический центр «Mag Russia»	строительство нового производственного комплекса, предназначенного для производства быстрозамороженных мясных полуфабрикатов	новое строительство	проектировщик	промышленные	Московская обл., г. Одинцово, ул. Восточная, д. 25	П и Р	АР, КР, ИОС	Площадь земельного участка: 2,22 га
2020	Храм Рождества Пресвятой Богородицы		новое строительство	проектировщик	храмовое зодчество	Исакова пустынь	Р	АР, КР	—
2020	МЖК «Фарватер»	проект многофункционального жилого комплекса	новое строительство	архбюро	жилые	г. Сочи, Курортный пр-т, д. 108Г	К		Площадь участка: 2,56 га Общая пл. подземной части: 48 257,9 м ² Общая пл. надземной части: 61 335,2 м ²
2020	Административно-бытовой корпус	выполнение работ по инженерному обеспечению и инженерной подготовке территории в рамках территории Рублево-Архангельское	новое строительство	проектировщик	административные	г. Москва, р-н Кунцево, территория АО «Рублево-Архангельское»	Р	ИОС	—

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2020	Александрова гора	историко-культурный туристско-рекреационный кластер имени Святого Благоверного Князя Александра Невского, проект памятника князю Александру Невскому	новое строительство	архбюро	благоустройство	Ярославская обл., Переславский р-н, с.Городище	К	—	—
2020	МФК «Спутник»	многофункциональная комплексная застройка: комплекс А5 в составе корпусов 11, 12 и подземного паркинга; комплекс В3 в составе корпусов 7, 8, 9, 10, подземного паркинга и центра детского дошкольного воспитания и развития	новое строительство	проектировщик	паркинг	Московская обл., Одинцовский р-н, д.Раздоры	Р	АР	—
2020	ЖК «Level Причальный»	офис продаж	новое строительство	проектировщик	общественные	г. Москва, Причальный пр., вл. 8	Р	ИОС	—
2020	Российский дом науки и культуры	капитальный ремонт фасада здания Российского дома науки и культуры в Берлине	капитальный ремонт	проектировщик	общественные	Friedrichstraße 176–179, 10117 Berlin	Р	АР	Год постройки: 1984 г. Строительный объем здания: 120 000 м³ Общая площадь: 29 000 м² Отметка верха 7-го этажа: 23,4 м
2020	ЖК «Кронштадтский 9»	строительство жилого комплекса комфорт-класса с объектами социальной инфраструктуры	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Кронштадтский б-р	Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка: 27 464,4 м² Площадь застройки: 19 081,7 м² Этажность: до 32 эт. Предельная высота: не более 99,740 м Общая площадь здания: 187 257,1 м² Количество квартир: 1847 шт.
2020	Баня-башня	проектирование частной бани	новое строительство	проектировщик	частные	Ленинградская обл., г. Зеленогорск	Р	ИОС	—
2021	Общественный центр	строительство нового образовательного центра на 825 мест в ЖК «Спутник»	новое строительство	генеральный проектировщик	общественные	Московская обл., Одинцовский р-н, д. Раздоры	Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь здания: 6148,48 м² Площадь участка (ГПЗУ): 24 156,5 м² Площадь застройки: 3162 м² Общая площадь помещений: 5807,82 м² Площадь участка в границах проектирования: 6878,9 м² Этажность: 3 эт. Строительный объем: 39 231,0 м³
2020	ЖК «ПИК. Дербенёвская 20»	жилая застройка с подземной автостоянкой и объектам социальной инфраструктуры	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, ул. Дербенёвская, вл. 20	Р	КР	—
2021	Образовательный центр	строительство нового образовательного центра на 825 мест в ЖК «Спутник»	новое строительство	генеральный проектировщик	общественные	Московская обл., Одинцовский р-н, д. Раздоры	Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь здания: 6148,48 м² Площадь участка (ГПЗУ): 24 156,5 м² Площадь застройки: 3162 м² Общая площадь помещений: 5807,82 м² Площадь участка в границах проектирования: 6878,9 м² Этажность: 3 эт. Строительный объем: 39 231,0 м³

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2021	Общественный центр	1. Комплекс зданий общественного центра в составе: – подземная автостоянка ориентировочно на 540 м/м: 16 000 м ² – медицинский центр: 500–700 м ² – фитнес-центр: 800–1000 м ² – магазины непродовольственных товаров: 2100–2700 м ² – предприятия общественного питания: 400–500 м ² – выставочный комплекс: 1500–1700 м ² 2. Сети инженерного обеспечения объектов 3. Благоустройство территории	новое строительство	генеральный проектировщик	общественные	Московская обл., Одинцовский р-н, д.Раздоры	Р	АР, КР, ИОС	Площадь застройки: 16 654,34 м ² Общая площадь здания: 23 349,28 м ² Строительный объем здания: 116 118,96 м ³ Этажность: 4 эт.
2021	ЖК «Северный речной порт»	новый многофункциональный жилой комплекс класса «комфорт» на набережной канала им. Москвы	новое строительство	генеральный проектировщик	жилые	г. Москва, Ленинградское ш., вл. 57–63	ПП, П	АР, КР, ИОС	Общая площадь квартир: 27 670 м ² Общая площадь коммерческих помещений: 800 м ² Количество объектов: 3 здания Этажность: 3, 12 и 22 эт.
2021	Аграрная компания	разработка проекта внутриплощадочных инженерных сетей	капитальный ремонт	проектировщик	промышленные	Московская обл., г. Дзержинский, ул. Алексеевская, д.1	Р	ИОС	Общая протяженность сетей: 1500 м Тип сетей: водоснабжение и канализация
2021	Зеленоградск Harbor	индивидуальная жилая застройка	новое строительство	проектировщик	жилые	Калининградская обл., Зеленоградский р-н, пос. Вербное	Э	АР	Общая площадь участка: 72,45 га
2021	ЖК «Южное Тушино»	эскизный проект застройки жилого квартала	новое строительство	архбюро	жилые	г. Москва, Походный пр.	Э	—	Площадь участка: 8645 м ² Общая площадь: 64 500 м ² Продаваемая площадь: 37 800 м ² Квартир: 360 шт. Машиномест: 300 шт.
2022	Эко-отель «Актёр-Руза»	реконструкция здания клуба и строительство новых гостевых дуплексов	новое строительство реконструкция	архбюро	общественные	Московская обл., Рузский р-н	К	—	Общая площадь клуба: 2700 м ² Строительный объем клуба: 19 450 м ³ Площадь застройки клуба: 1415 м ² Площадь благоустройства клуба: 1020 м ² Этажность клуба: 4 эт. Площадь застройки дома: 146 м ² Общая площадь дома: 108,4 м ² Строительный объем дома: 700 м ³ Этажность дома: 1 эт.
2022	ЖК «Глухово»	архитектурная концепция комплексной жилой застройки	новое строительство	архбюро	жилые	Московская обл., Красногорский р-н	К	—	Суммарная площадь надземной части здания: 25 082,05 м ² Общая площадь квартир: 13 614,12 м ² Этажность: 7+подземный Площадь индивидуальных кладовых для жителей: 1874 м ² Общая площадь апартаментов: 1644 м ² Площадь застройки: 4021 м ² Площадь ДОУ на 60 мест: 1150,76 м ² Количество жителей: 566 чел.
2022	Отель «Актёр-Сочи»	реконструкция санатория	реконструкция	архитектурное бюро	гостиницы и апартаменты	г. Сочи, Курортный пр-т, д. 105А	Э	—	—
2022	Детский образовательный центр	концепция детского образовательного центра благотворительного фонда «Ангелы среди нас» для детей с ограниченными возможностями	новое строительство	архитектурное бюро	гостиницы и апартаменты	Нижегородская обл.	К	—	Площадь участка: 10 га

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2022	Дошкольная образовательная организация	дошкольная образовательная организация на 100 мест	новое строительство	проектировщик	общественные	г. Москва, Кронштадтский б-р, д. 9, корп.3	Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка 3626 м ² Площадь застройки 1016 м ² Этажность: 1+2 подземных Общая площадь здания: 2555 м ² Строительный объем: 9555 м ³
2022	Многофункциональный жилой комплекс	новый МЖК с детским образовательным учреждением и подземной автостоянкой. Уникальное здание. Строительство в два этапа.	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, ул. Куусинена	П	КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 2,2462 га Площадь застройки: 9999 м ² Этажность 1–43 эт. Общая площадь объекта (СПП): 136 200 м ² Строительный объем: 732 000 м ³ Строительство в два этапа
2022	Технологический промышленный парк	новый технологический промышленный парк	новое строительство	генеральный проектировщик	промышленные	г. Москва, Вилуйская ул., вл. 9	К, П	АР, КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 14 324 м ² Площадь застройки: 7045 м ² Этажность: 1–3 эт. Общая площадь: 10 051 м ² Строительный объем: 112 980 м ³
2022	Делюкс-резиденция «Саввинская 27»	апартаменты премиального уровня	новое строительство	генеральный проектировщик	жилые	г. Москва, Саввинская набережная, вл. 27	Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 0,4350 га Площадь застройки: 2160 м ² Этажность: 3 подземных, 6 надземных Общая площадь здания: 22 487 м ² Строительный объем: 104 609 м ³
2022	Многофункциональный жилой комплекс «Лобачевского»	многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, ул. Лобачевского, вл. 3–5	К	—	Площадь участка по ГПЗУ: 29 310 м ² Площадь застройки: 8526 м ² Этажность: 3 подземных, 61 надземных Общая площадь здания: 183 284 м ² Строительный объем: 747 017 м ³
2022	Hillside Residence	обследование и реконструкция гостиничного комплекса в Тбилиси	реконструкция	проектировщик	гостиницы и апартаменты	Грузия, г. Тбилиси, ул. Амаглеба, д. 47	П, Р	КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 1690 м ² Площадь застройки 1253 м ² Этажность: 1 подземный, 7 надземных Общая площадь здания 5770 м ²
2022	Школа ЖК «Царицыно»	школа на 825 мест	новое строительство	проектировщик	общественные	г. Москва, ул. 6-я Радиальная, вл. 7	П	ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 11 657 м ² Площадь застройки 3662 м ² Этажность: 1 подземных, 5 надземных Общая площадь здания: 16 258,5 м ²
2022	Реновация на Балаклавском	жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по программе реновации	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Балаклавский пр-т, вл. 33, корп. 3	П, Р	КР	Общая площадь объекта: 22 871,4 м ² Строительный объем: 84 271,19 м ³ Площадь застройки: 1340,78 м ² Количество квартир: 168 шт. Этажность: 22+техподполье+чердак
2022	ЖК «Марьино»	многоквартирный жилой комплекс с подземной и надземной автостоянкой и двумя ДОО	новое строительство	проектировщик	жилые общественные	г. Москва, пос. Марьино, ул. Харлампиева	К, П, Р	АР, КР, ИОС	Площадь участков по ГПЗУ: 7,8132 га Предельная высота комплекса по ГПЗУ: 75 м Общая площадь здания 225 600 м ² , в т.ч.: – ДОО «Северное»: 3500 м ² – ДОО «Южное»: 3500 м ² – Жилая: 218 600 м ² Площадь наземного паркинга: 10 500 м ² Количество квартир: 3224 шт. Количество парковочных мест: 1466 м/м

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2023	ЖК «Крылатская, 33»	многофункциональный жилой комплекс с подземным паркингом и ДОО на 50 мест. Уникальное здание.	новое строительство	проектировщик	жилые общественные	г. Москва, ул. Крылатская, вл. 33, к.1	ДК, П	АР, КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 1,46 га Этажность: 2 подземных, 41 надземных Предельная высота: 150 м Общая площадь здания: 71 333 м ² в т.ч. – жилая часть: 66 326 м ² – БКТ: 1139 м ² – ДОУ: 1093 м ² – технические помещения: 588 м ² – МОП: 2189 м ²
2023	ЖК «Level Бауманская»	жилой комплекс с подземной автостоянкой. Этап 1 и 2.	новое строительство	проектировщик	жилые общественные	г. Москва, Большая Почтовая ул., вл.18	Р	АР, КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 9802 м ² Площадь застройки: 7848 м ² Этажность: 1 подземный, 21 надземный Общая площадь здания: 37 797 м ² в т.ч.: – надземная часть: 30 311 м ² – подземная часть: 7486 м ² Строительный объем: 168 163 м ³ в т.ч.: – подземной части: 30 946 м ³ – надземной части: 137 218 м ³
2023	ЖК «Ярцевская»	многофункциональный комплекс бизнес-класса, состоящий из двух корпусов жилого и общественного назначения со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Уникальный объект.	новое строительство	проектировщик	жилые общественные	г. Москва, ул. Ярцевская	П	КР, ИОС	Площадь участка по ГПЗУ: 1,1743 га Предельная высота: 150 м Общая площадь здания (СПП): 90 000 м ² в т.ч.: – жилая часть 45 000 м ² – не жилая 45 000 м ²
2023	Реновация на Варшавском	новый жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по программе реновации	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Варшавское ш., вл. 8А–10А	П	КР	Общая площадь: 56 985 м ² Строительный объем: 201 269,6 м ³ Площадь застройки: 5319,7 м ² Количество квартир: 509 шт. Этажность: 31+1 эт.
2023	ЖК в Екатеринбурге	многофункциональный комплекс бизнес-класса, состоящий из девяти корпусов жилого назначения со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Екатеринбург	К	—	Площадь участка: 3,41 га Общая площадь: 164 700 м ² в т.ч.: – жилая часть 160 000 м ² – нежилая 4950 м ²
2023	Реновация на Маломосковской	жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, ул. Маломосковская, вл. 15А	П, Р	КР, ОКК	—
2024	ЖК «Дом 7. Даниловский»	строительство нового жилого комплекса premium-класса на Серпуховском валу	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Серпуховский вал, д.7	П, Р	КР, ИОС	Общая площадь: 35 700 м ² Количество квартир: 177 шт.
2024	Реновация на Коровинском	новый жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по программе реновации	новое строительство	генеральный проектировщик	жилые	г. Москва, Коровинское ш.	К, П, Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь объекта: 45 150 м ² Площадь застройки: 3669 м ² Количество квартир: 456 шт. Этажность: 13+1 эт.
2024	Клубный дом на Палашёвском	новый клубный жилой дом premium-класса с подземным паркингом	новое строительство	генеральный проектировщик	жилые	г. Москва, Б. Палашёвский пер., вл. 11, 13, 15	К, П, Р	АР, КР, ИОС	Общая площадь объекта: 10154 м ² Площадь застройки: 2729 м ² Количество квартир: 56 шт. Этажность: 9 эт.
2024	ЖК «Кутузовский, 12»	новый клубный дом premium-класса	новое строительство	проектировщик	жилые	г. Москва, Кутузовский пр-т, д.12	П, Р	КР, ОКК	Строительный объем: 85 060 м ³ Общая площадь: 17 961 м ² : – жилая: 8828 м ² – нежилая: 5613,1 м ² Этажность 11 + 2 эт.

Год	Название объекта	Комментарий	Вид градостроительной деятельности	Статус	Основная типология	Локация	Стадии	Разделы	ТЭП
2024	Офисный центр «Онега»	концепция офисного центра	новое строительство	архбюро	административные	г. Москва, Северный речной порт	К	—	Общая площадь объекта: 45 000 м ² Площадь застройки: 2200 м ² Этажность: 40 эт.