



ЦОД Tier III

ДОМ ВАШИХ ТЕХНОЛОГИЙ

специализированные архитектурные, конструктивные и инженерные решения для ваших технологий хранения и обработки данных

MERAKOM.RU

 **MERAKOM**
ПРОЕКТИРОВАНИЕ. СТРОИТЕЛЬСТВО
ДЕВЕЛОПМЕНТ

**Реализуем комплексные проекты ЦОД класса Tier III,
адаптируем проекты под ваши технологические
решения**



вариант №1

Генеральное проектирование

Выполним архитектурно-строительный проект на базе ваших технологических решений и в полном соответствии с ними: разработаем все стадии проекта (ЭП, ПД и РД) для всех разделов.

вариант №2

Проектирование разделов

Дополним ваше проектное подразделение и запроектируем разделы АР, КР, ИОС, тома ОСК, ОВС на стадиях ПД и РД в полном объеме, доработаем альбом АГР/АГО на базе принятых проектных решений.

вариант №3

Эскизное проектирование

Выполним эскизный проект: разработаем специализированные объемно-планировочные решения ЦОД, рассчитаем инженерные нагрузки, оптимально впишем здание в окружающую застройку, проработав архитектуру и посадку на участке, разработаем альбом АГР/АГО.

дополнительно

- Получение положительных согласований для разработанной части проекта: сопровождение в экспертизе, в т.ч. участие от имени заказчика.
- Согласование проектов в ресурсоснабжающих компаниях таких как МОЭК, МОЭСК, Мосводоканал, Мосэнергосбыт и пр.
- Авторский надзор и проектное сопровождение строительства.



Интегратору, девелоперу, собственнику

Реализуем проект в необходимом объеме: генеральное проектирование, генеральный подряд, проектирование разделов.

Разрабатываем все стадии проекта: предпроектные предложения, проектная и рабочая документация в полном объеме. Обеспечиваем все необходимые согласования и сопровождаем строительство. Мы работаем как с оригинальными идеями, так и с типовыми объектами. Главное для нас – реализация в проекте заложенного инвестиционного потенциала и создание эффективного в эксплуатации объекта недвижимости.





Обоснование выбора оптимизированное проектирование полного цикла с гарантией согласования проекта во всех инстанциях

➤ **ПОНИМАЕМ СПЕЦИФИКУ И ПРИОРИТЕТЫ**
верно расставляем приоритеты и проектируем от ТХ
и vendor-листа, прорабатываем компромиссы

➤ **МЕЖДИСЦИПЛИНАРНОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ**
эффективная кооперация с проектным
подразделением заказчика

➤ **АДЕКВАТНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ**
быстрый старт проектных работ, полное содействие
в формировании ТЗ

➤ **СОГЛАСОВАНИЕ В ЭКСПЕРТИЗЕ**
самостоятельное принятие проектных решений
и ответственность за них

➤ **УЧАСТИЕ В СОВЕЩАНИЯХ**
в том числе от имени интегратора

➤ **ЕДИНАЯ BIM МОДЕЛЬ**
совместная работа в облаке Autodesk BIM 360

➤ **СПЕЦИАЛИСТЫ В ШТАТЕ**
масштабируемая команда из штатных
специалистов по всем разделам проекта

➤ **КОНСАЛТИНГ**
информационная поддержка до подписания
основного контракта и после его окончания



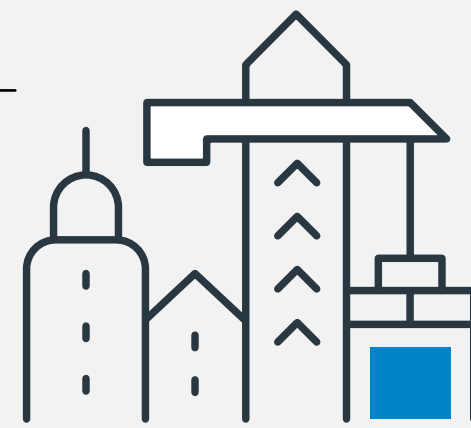
100

ОБЪЕКТОВ ПО ВСЕЙ
РОССИИ



3

ОФИСА
В РОССИИ



ПП + ПД + РД

ВСЕ РАЗДЕЛЫ

10

ЛЕТ РАБОТЫ
[с 2012 года]

статистика: апрель'21

140



СОТРУДНИКОВ



215



ПАРТНЕРОВ

О компании

компания «Мераком» работает
в сфере архитектурно-строительного
проектирования с 2012 года

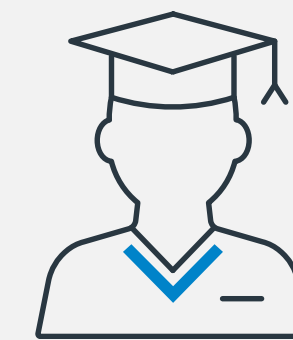
За это время выполнено множество проектов,
по которым построены и отреставрированы
здания в столице и других городах России.

Наши задачи

1. Профессиональная реализация архитектурно-строительных проектов в соответствии с типологией объекта.
2. Реализация архитектурно-строительного проекта в контексте достижения инвестиционного замысла.
3. Оптимизация архитектурно-строительных проектов в части: времени возведения объекта, стоимости реализации проектных решений, доступности материалов и инженерного оборудования.

Наши принципы

1. Открытость к диалогу и партнерство с заказчиком.
2. Ответственность за принимаемые решения.
3. Развитие и движение к поставленным целям.
4. Результативность. Успешные проекты формируют имидж.
5. Качество. Только качество создает бренд.



Штатные специалисты

31 **АР**
АРХИТЕКТОР архитектурные
решения

35 **КР**
ИНЖЕНЕРОВ конструктивные
решения

54 **ИОС**
ИНЖЕНЕРА инженерные системы
и сети

ЭМ: 11 инженеров

ССиАК: 13 инженеров

ОВиК: 18 инженеров

ВК: 12 инженеров

4 **ОВС**
ИНЖЕНЕРА оценка влияния
строительства

2 **ОСК**
ИНЖЕНЕРА обследование
строительных конструкций

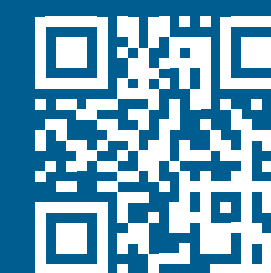
Разрешительные документы

- **ISO 9001-2015**
Система менеджмента качества, ГОСТ Р ИСО 9001-2015.
Сертификат № СДС.ТП.СМ.15218-20.
- **ISO 14001:2015**
Системы экологического менеджмента, ГОСТ Р ИСО 14001-2016.
Сертификат № СДС.ТП.СМ.15359-20.
- **OHSAS 18001:2007**
Система менеджмента безопасности труда и охраны здоровья,
ГОСТ Р 54934-2012. Сертификат № СДС.ТП.СМ.15360.
- **Министерство культуры РФ**
Лицензия на осуществление деятельности по сохранению
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации № МКРФ 03688 от 17.08.2016 г.
- **Ассоциация «Гильдия архитекторов и инженеров»**
Членство в СРО. Рег. № СРО-П-003-18052009 от 26.01.2018 г.
- **Ассоциация «СРО «Лига изыскателей»**
Членство в СРО. Рег. № СРО-И-013-25122009 от 31.01.2018 г.
- **Ассоциация «СРО «Альянс строителей»**
Членство в СРО. Рег. № СРО-С-018-16072009 от 18.08.2020 г.

ЛИЦЕНЗИРОВАННОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

- **AUTODESK AEC COLLECTION**
Revit, Civil 3D, AutoCAD, InfraWorks, 3ds Max и прочие.
- **AUTODESK BIM 360 DESIGN**
Набор облачных сервисов, используемых на стадиях
проектирования и строительства.
- **PLAXIS 2D**
Пакет вычислительных программ для расчета
напряженно-деформированного состояния
сооружений.
- **MIDAS GTS NX**
Геотехнические расчеты.
- **SCAD Office**
Вычислительный комплекс для прочностного анализа
конструкций методом конечных элементов.
- **ЛИРА-САПР FULL**
Комплекс для проектирования и расчета строительных и
машиностроительных конструкций.
- **MAGICAD**
Решение для информационного моделирования
внутренних инженерных систем зданий.
- **WALL-3**
Комплексный расчет гибких подпорных конструкций,
являющихся ограждением котлованов.
- **СТАРТ-ПРОФ**
Программа для расчета на прочность трубопроводов
методами строительной механики.
- **СТАРТ-ГРУНТ**
Расчет прочности трубопроводов.
- **ОМ СНИП ЖЕЛЕЗОБЕТОН**
Расчеты железобетонных конструкций.
- **ИНЖЕНЕРНЫЙ ПРОФИЛЬ**
Автоматизация построения продольного профиля,
таблиц и спецификаций элементов сетей.

Благодарим за внимание!



📍 Центральный офис: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 47

☎ 8 (495) 137-77-86 | 8 (800) 511-44-68

✉ info@merakom.ru

MERAKOM.RU