

MERAKOM.RU

МЕРАКОМ —
ДЕВЕЛОПЕРУ

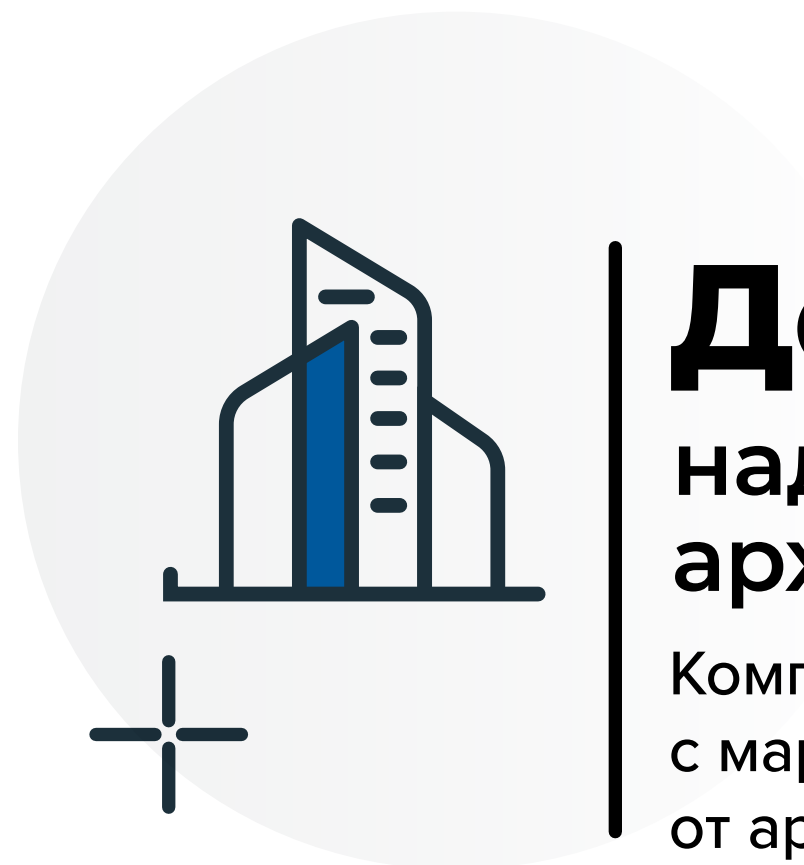
архитектурно-строительное проектирование, геотехника
и строительный инжиниринг

07.2023



Мы рассматриваем нашу деятельность как один из инструментов реализации инвестиционного замысла, совмещая функциональную архитектуру и эффективные инженерно-конструктивные решения с коммерческой концепцией объекта.

Максима компании «Мераком»



МЕРАКОМ —
Девелоперу
 надёжный подрядчик на всех этапах
 архитектурно-строительного проекта

Комплексная реализация проекта в соответствии с маркетинговым заданием и/или заданием на проектирование: от архитектурной концепции до выпуска рабочей документации без «форс-мажоров» и в назначенный срок.

Предлагаем разработку всего состава архитектурно-строительного проекта или отдельных его частей. Берем на себя концептуальное проектирование, стадийное проектирование и все дополнительные задачи строительного инжиниринга, а также получаем все необходимые согласования.



ЖК «СЕВЕРНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»



САМЫЙ БОЛЬШОЙ ТРЦ ЕВРОПЫ
 РЕКОНСТРУКЦИЯ БЕЗ ПРЕКРАЩЕНИЯ РАБОТЫ



КЛУБНЫЙ ДОМ «РУБЛЕВО»



ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ СПОРТА «СИБИРЬ»





h > 200 м
МЖК «ЛОБАЧЕВСКОГО»

Состав предложения архитектурно-строительное проектирование: от эскиза до рабочей документации, поддержка на всех этапах

По роду своей деятельности компания «Мераком» является комплексным проектировщиком. Наше преимущество заключается в том, что мы прошли весь путь от скромного проектного бюро, реализующего только конструктивную часть, до мощной проектной организации полного цикла. Постепенная интеграция в компанию специалистов разных проектных дисциплин позволила нам сформировать действительно мощную команду, способную реализовать проект любой сложности.

≡ Разработка архитектурной концепции

Эскизные предложения, продуманная архитектурная концепция на основании маркетингового задания и в полном соответствии с бизнес-форматом проектируемого объекта.

≡ Разработка альбомов АГР / АГО

Реализация корректного альбома АГО / АГР на основании разработанной нами или сторонней организацией (в том числе иностранной) архитектурной концепции.

≡ Генеральное проектирование

Комплексная централизованная реализация проектной и рабочей документации в полном объеме.

≡ Получение согласований

Сопровождение проекта в столичных и региональных надзорных органах, работа с ресурсоснабжающими компаниями в ответственных органах, оперативное получение заключений НТС проектирования.

≡ Проектное сопровождение

Рабочее проектирование параллельно с проведением строительно-монтажных работ, корректировка рабочей документации.

≡ Авторский надзор

Контроль корректной реализации на строительной площадке принятых проектных решений.

≡ Геотехника и влияние строительства

Полный комплекс инженеринговых услуг в области геотехники и влияния строительства на окружающую застройку, включая обследование и мониторинг окружающей застройки.

≡ Экспертиза проектов

Экспертная деятельность в области оценки проектной документации, разработанной как российскими, так и иностранными коллегами.



170
СОТРУДНИКОВ

4
ОФИСА В РОССИИ

11
ЛЕТ ОПЫТА
[с 2012 года]

КАГР
ПР ПОЛНЫЙ ЦИКЛ

июнь'23

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЛИГА
ИЗЫСКАТЕЛЕЙ

ГАРХИ
СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ И ИНЖЕНЕРОВ

ISO
ТехноПрогресс

© ISO 9001:2015 © ISO 14001:2015

ШТАТНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ

основные проектные дисциплины разрабатываются штатными сотрудниками

33 **АР**
АРХИТЕКТОРА архитектурные решения

33 **КР**
КОНСТРУКТОРА конструктивные решения

66 **ИОС**
ИНЖЕНЕРОВ инженерные системы и сети

- ЭОМ:** 11 инженеров
- ССиАК:** 13 инженеров
- ОВиК:** 18 инженеров
- ВК:** 12 инженеров

8 **ГЕОТЕХНИКА**
ИНЖЕНЕРОВ и оценка влияния строительства

2 **ОСК**
ИНЖЕНЕРА обследование строительных конструкций

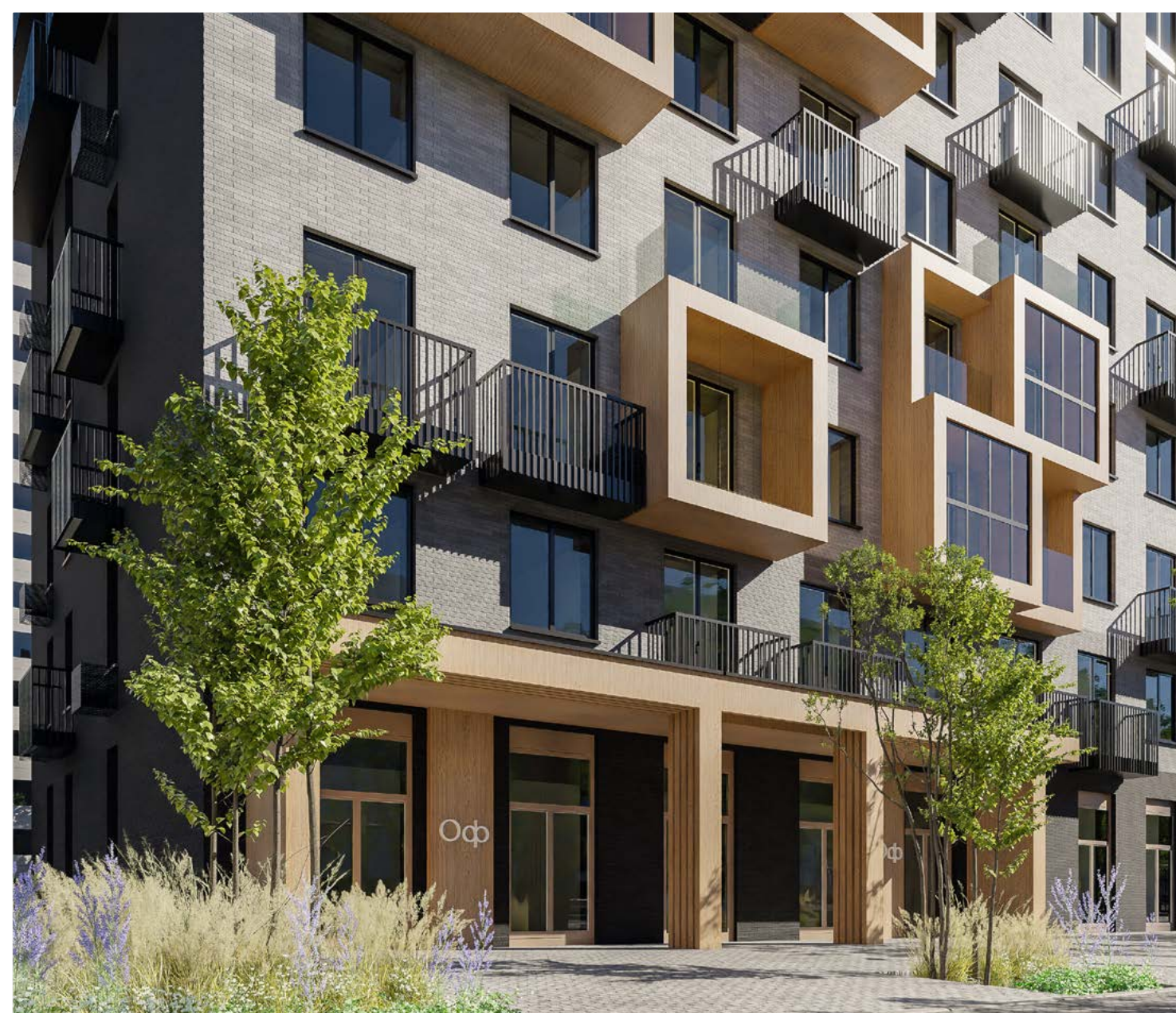
6 **ВМ-ИТ**
ИНЖЕНЕРОВ Building Information Modeling

Компания «Мераком»

Проектируем с 2012 года. За это время выполнено множество проектов, по которым построены, реконструированы и отреставрированы здания в столице и других городах России



ОТЕЛЬ «АКТЁР-СОЧИ»



ЖК «ГЛУХОВО»

Мераком: обоснование выбора подрядчика оптимальные проектные решения, полный цикл и своевременное согласование проекта во всех инстанциях

Отлаженный годами бизнес-процесс позволяет нам гарантировать своевременное выполнение проекта и избегать таких «форс-мажорных» ситуаций как внезапная нехватка проектировщиков или принятие заведомо ошибочных проектных решений.

- **Проект в рамках бизнес-формата**
Определение минимальных требований к проектным решениям в соответствии с типологией и классом объекта проектируемого строительства.
- **Современные технологии**
Применение современных технологий строительства, позволяющих найти нужный баланс между временем и стоимостью строительства.
- **Оптимальные проектные решения**
Выбор архитектурных, конструктивных и инженерных решений, при которых объект сохранит ценность в глазах конечного покупателя и будет эффективно решать возложенную на него инвестиционную задачу.
- **Полный цикл проектирования**
Централизованная реализация всех стадий архитектурно-строительного проекта силами одной компании без затрат времени и средств на организацию работы целого пула подрядчиков.
- **Доступные оборудование и материалы**
Выбор доступных строительных материалов и оборудования с предсказуемыми сроками поставки на строительную площадку.
- **Штатные специалисты**
Масштабируемая профессиональная команда проекта, состоящая из штатных специалистов компании.
- **Проектирование по вашим стандартам**
Проектирование по правилам и стандартам застройщика в части оформления и состава проектной документации.
- **Решение сложных задач**
Реализация сложных проектов в не менее сложных условиях современной городской застройки.

Компания «Мераком» — единый подрядчик с устоявшимися и проверенными годами бизнес-процессами, со слаженной профессиональной командой, готовой решить самые сложные проектные задачи в согласованный срок.



БЦ «ДВА КАПИТАНА»

Партнёрство

мы заинтересованы в долгосрочных деловых отношениях

Для нас работа с постоянными клиентами — залог стабильности нашего бизнеса в любой экономической ситуации, какой бы непростой она не была.

Мы ценим наших партнеров за комфортную совместную работу и прилагаем все усилия, чтобы каждый наш совместный проект увеличивал благосостояние всех его участников.

Главная наша ценность как проектной компании — предсказуемость результата нашей работы. Именно поэтому мы:

“ Ручаемся за качество выпускаемой документации!

НАШИ ПАРТНЁРЫ

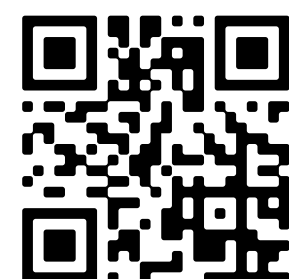


PG-ДЕВЕЛОПМЕНТ





Благодарим за внимание!



Центральный офис: г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 47

☎ 8 (800) 511-44-68

✉ info@merakom.ru

MERAKOM.RU

Коммерческий директор: Андрей Зиновьев

☎ 8 (926) 153-5464

✉ andrey@merakom.ru

MERAKOM.RU

Дополнительная информация

🌐 Подробнее о компании на сайте
<https://merakom.ru/about/>

🌐 Проекты компании на сайте
<https://merakom.ru/projects/>

📄 Скачать презентацию
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_book_fullhd_actual.pdf

📄 Скачать этот документ для печати на А4
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_developers_fullhd_actual.pdf

📄 Скачать референс-лист
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_references_a4_actual.pdf

📄 Скачать портфолио
https://merakom.com/add_files/docs/merakom_portfolio_a4_actual.pdf